

**SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTOS À GESTÃO ACERCA DO BALANCETE DE
FEVEREIRO/2024 PARA AUXILIAR O JULGAMENTO DAS CONTAS APRESENTADAS**

- 1) Tendo em vista o resultado da assembleia que deliberou acerca da autorização orçamentária para o período setembro/23 a agosto/24, é necessário esclarecer ao Conselho as seguintes despesas efetuadas além do limite autorizado pela assembleia (fls. 16 e 17):
 - a) Locação de ônibus, controle de acesso, lixo, conservação, correios, IPVA, plano de saúde, INSS, FGTS, PIS, despesas com cobrança de títulos;
 - b) Na justificativa, favor apresentar as medidas que serão adotadas nos meses subsequentes para acomodação da despesa realizada ao orçamento autorizado pela assembleia de associados;
- 2) Por que foi adquirido 1 (um) nobreak para o servidor do Datacenter (fls. 276 a 282), tendo em vista a existência de gerador de energia próprio da Amorville?
- 3) Por favor, esclarecer a decisão que motivou o movimento contábil identificado na fl. 308. Houve uma análise sobre a melhor forma de atender a necessidade (locação ou aquisição). Por favor, compartilhar com este Conselho o estudo de viabilidade financeira para escolha do modelo decidido para atendimento da necessidade.
 - a) Nos esclarecimentos, indicar qual a rubrica orçamentária foi apresentada à assembleia para custear essa despesa.
- 4) Na fl. 374 o valor consignado difere do valor pago pelo colaborador (fl. 376).
- 5) Por favor, esclarecer qual é a previsão de retorno financeiro dos leilões indicados na fl.585, bem como a destinação dos recursos financeiros captados.
- 6) Por favor, apresentar o andamento atualizado de tramitação processual individualizada de cada uma das ações judiciais para recuperação dos valores inadimplentes.

RESSALVAS ACERCA DO BALANCETE DE FEVEREIRO/24

- a) Despesas custeadas com fundo de reserva e objetos de contestação pretérita deste Conselho - (IBRAM e Advogado Fundiário).
- b) Fazer verificação sobre férias vencidas de todos os funcionários da Amorville.
- c) Recomendação: nas cotações de preços até o valor da taxa de condomínio, anexar todos os respectivos orçamentos efetuados durante a pesquisa de preços. Observa-se que geralmente são feitas pelo menos 3 cotações, mas só apresentam apenas o orçamento da proposta vencedora.

