



Condomínio  
Ville de Montagne

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO CONDOMÍNIO VILLE DE MONTAGNE  
**CONSELHO CONSULTIVO**  
Gestão 2022 - 2024

**SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTOS À GESTÃO ACERCA DO BALANCETE DE MAIO/2024  
PARA AUXILIAR O JULGAMENTO DAS CONTAS APRESENTADAS**

- 1) Tendo em vista a autorização orçamentária aprovada pela assembleia, favor esclarecer as razões para que as “despesas administrativas gerais” e as “despesas financeiras” tenham valores executados superiores aos autorizados. Por favor, informar como foi a recomposição orçamentária, ou seja, qual categoria de despesa foi reduzida para acomodar o aumento de despesa nesses rubricas.
  - a) Na justificativa, favor apresentar as medidas que serão adotadas nos meses subsequentes para acomodação da despesa realizada ao orçamento autorizado pela assembleia de associados;
- 2) Solicitamos esclarecimentos acerca da rubrica “MCJB” constante da fl. 16 / 263. Salvo engano, esse tipo de despesa não havia sido aprovada no orçamento da última assembleia (atual gestão).
- 3) Por favor, esclarecer sobre a despesa constante na fl. 160. Por que houve multas relacionadas às cobranças judiciais? Por que a Amorville foi multada?
- 4) Há diferença de centavos no pagamento constante nas fls. 242 a 244.
- 5) Onde estão os outros 2 orçamentos da despesa realizada na fl. 497, no valor de R\$1.000,00?

**RESSALVAS ACERCA DO BALANCETE DE MAIO/2024**

- a) Despesas custeadas com fundo de reserva e objetos de contestação pretérita deste Conselho - (IBRAM e advogado fundiário)