



Parecer sobre as contas de set/22 a ago/23

Conselho Consultivo
2022/2024



PARECER PELA APROVAÇÃO - com ressalvas

Ressalvas apontadas pelos membros do Conselho:

- 1) Bloqueio judicial referente à multa - R\$ 256.915,00
 - a) total de multas custeadas nesse processo judicial = R\$ 441.522,51
 - b) necessário recuperar os valores gastos indevidamente
- 2) IPTU e taxa de condomínio do terreno Solar 3
 - a) medidas judiciais para cessar pagamentos, até regularização fundiária
- 3) Alteração na política de cotação de preços
 - a) necessário definir regras claras para aquisição de bens e serviços
- 4) Revisão de práticas administrativas e fontes de custeio
 - a) Rever rotina dos rondas (redução de custos de manutenção e reforço de segurança)
 - b) Rever formato da prestação do serviço de recolha de podas (cobrança de contribuição)

PARECER PELA APROVAÇÃO - com ressalvas

Ressalvas apontadas pelos membros do Conselho:

- 1) Bloqueio judicial referente à multa - **R\$ 256.915,00**
 - a) total de multas custeadas nesse processo judicial = R\$ 441.522,51
 - b) necessário recuperar os valores gastos indevidamente
- 2) IPTU e taxa de condomínio do terreno Solar 3
 - a) medidas judiciais para cessar pagamentos, até regularização fundiária
- 3) Alteração na política de cotação de preços
 - a) necessário definir regras claras para aquisição de bens e serviços
- 4) Revisão de práticas administrativas e fontes de custeio
 - a) Rever rotina dos rondas (redução de custos de manutenção e reforço de segurança)
 - b) Rever formato da prestação do serviço de recolha de podas (cobrança de contribuição)

PARECER PELA APROVAÇÃO - com ressalvas

Ressalvas apontadas pelos membros do Conselho:

- 1) Bloqueio judicial referente à multa - R\$ 256.915,00
 - a) total de multas custeadas nesse processo judicial = R\$ 441.522,51
 - b) necessário recuperar os valores gastos indevidamente
- 2) IPTU e taxa de condomínio do terreno Solar 3
 - a) medidas judiciais para cessar pagamentos, até regularização fundiária
- 3) Alteração na política de cotação de preços
 - a) necessário definir regras claras para aquisição de bens e serviços
- 4) Revisão de práticas administrativas e fontes de custeio
 - a) Rever rotina dos rondas (redução de custos de manutenção e reforço de segurança)
 - b) Rever formato da prestação do serviço de recolha de podas (cobrança de contribuição)

PARECER PELA APROVAÇÃO - com ressalvas

Ressalvas apontadas pelos membros do Conselho:

- 1) Bloqueio judicial referente à multa - R\$ 256.915,00
 - a) total de multas custeadas nesse processo judicial = R\$ 441.522,51
 - b) necessário recuperar os valores gastos indevidamente
- 2) IPTU e taxa de condomínio do terreno Solar 3
 - a) medidas judiciais para cessar pagamentos, até regularização fundiária
- 3) Alteração na política de cotação de preços
 - a) necessário definir regras claras para aquisição de bens e serviços
- 4) Revisão de práticas administrativas e fontes de custeio
 - a) Rever rotina dos rondas (redução de custos de manutenção e reforço de segurança)
 - b) Rever formato da prestação do serviço de recolha de podas (cobrança de contribuição)

PARECER PELA APROVAÇÃO - com ressalvas

Ressalvas apontadas pelos membros do Conselho:

- 1) Bloqueio judicial referente à multa - R\$ 256.915,00
 - a) total de multas custeadas nesse processo judicial = R\$ 441.522,51
 - b) necessário recuperar os valores gastos indevidamente
- 2) IPTU e taxa de condomínio do terreno Solar 3
 - a) medidas judiciais para cessar pagamentos, até regularização fundiária
- 3) Alteração na política de cotação de preços
 - a) necessário definir regras claras para aquisição de bens e serviços
- 4) **Revisão de práticas administrativas e fontes de custeio**
 - a) Rever rotina dos rondas (redução de custos de manutenção e reforço de segurança)
 - b) Rever formato da prestação do serviço de recolha de podas (cobrança de contribuição)

PARECER PELA APROVAÇÃO - com ressalvas

Ressalvas apontadas pelos membros do Conselho:

- 1) Bloqueio judicial referente à multa - R\$ 256.915,00
 - a) total de multas custeadas nesse processo judicial = R\$ 441.522,51
 - b) necessário recuperar os valores gastos indevidamente
- 2) IPTU e taxa de condomínio do terreno Solar 3
 - a) medidas judiciais para cessar pagamentos, até regularização fundiária
- 3) Alteração na política de cotação de preços
 - a) necessário definir regras claras para aquisição de bens e serviços
- 4) Revisão de práticas administrativas e fontes de custeio
 - a) Rever rotina dos rondas (redução de custos de manutenção e reforço de segurança)
 - b) Rever formato da prestação do serviço de recolha de podas (cobrança de contribuição)